

KUND M A C H U N G

Der Gemeinderat der Gemeinde Kolsassberg hat in seiner Sitzung vom 07.11.2018 zu Tagesordnungspunkt **3** gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, beschlossen, den vom Planer AB Unterberger ausgearbeiteten Entwurf vom 20. August 2018, mit der Planungsnummer 323-2018-00006, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kolsassberg im Bereich 561/1, 570/3, 572/1, 466, 486/1, 563/1, 577, 567, 576/1, 425, 445/1, 569, 426/1, 877/2, 426/2 KG 81011 Kolsaßberg (zum Teil) ist **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kolsassberg vor:

Umwidmung

Grundstück **425 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 53 m²
von Freiland § 41
in
Tourismusgebiet § 40 (4)

weitere Grundstück **426/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 151 m²
von Tourismusgebiet § 40 (4)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **426/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 36 m²
von Freiland § 41
in
Tourismusgebiet § 40 (4)

weitere Grundstück **445/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 231 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **466 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 29 m²
von Freiland § 41

in
Wohngebiet § 38 (1)

sowie

rund 22 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **486/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 39 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **561/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 379 m²
von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]
in
Freiland § 41

sowie

rund 15 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **563/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 57 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

sowie

rund 1 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

sowie

rund 1 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

weitere Grundstücke **567 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 11 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

weitere Grundstücke **569 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 11 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

weitere Grundstücke **570/3 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 3120 m²
von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]
in
Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

sowie

rund 298 m²
von Freiland § 41
in
Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

sowie

rund 1 m²
von Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage, Festlegung Erläuterung:
Schipiste
in
Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

weitere Grundstücke **572/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 328 m²
von Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]
in
Freiland § 41

sowie

rund 19 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **576/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 36 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

sowie

rund 25 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **577 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 3 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

sowie

rund 2 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **877/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 4 m²
von Freiland § 41
in
Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Kolsassberg ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Kolsassberg eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde unter <http://www.kolsassberg.com> abgerufen werden.

Der Bürgermeister der Gemeinde Kolsassberg

Alfred Oberdanner

Alfred Oberdanner



angeschlagen am: 14.11.2018
abzunehmen am: 14.12.2018
abgenommen am: