

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Kolsassberg hat in seiner Sitzung vom 07.11.2018 zu Tagesordnungspunkt 3 gemäß § 71 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, beschlossen, den vom Planer AB Unterberger ausgearbeiteten Entwurf vom 21. August 2018, mit der Planungsnummer 323-2018-00009, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde im Bereich 618/4, 618/5, .71, 451/1, 452/1, 485/2, 587/1, 487/2, 587/2, 586/3, 488/2, 445/2, 447/1, 478/3, 447/2, 478/4, 426/2, 447/3, 478/5, 926, 506/2 KG 81011 Kolsaßberg (zum Teil) ist **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kolsassberg vor:

Umwidmung

Grundstück .71 KG 81011 Kolsaßberg

rund 68 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück 426/2 KG 81011 Kolsaßberg

rund 1085 m²
von Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage, Festlegung Erläuterung:
Schipiste
in
Tourismusgebiet § 40 (4)

sowie

rund 60 m²
von Freiland § 41
in
Tourismusgebiet § 40 (4)

weitere Grundstück 445/2 KG 81011 Kolsaßberg

rund 50 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

sowie

rund 3 m²
von Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage, Festlegung Erläuterung:
Schipiste
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **447/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 9 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **447/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 83 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **447/3 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 8 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **451/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 36 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **452/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 68 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **478/3 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 4 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **478/4 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 96 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **478/5 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 13 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **485/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 28 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **487/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 1 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **488/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 140 m²
von Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage, Festlegung Erläuterung:
Schipiste
in
Wohngebiet § 38 (1)

sowie

rund 1 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **506/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 68 m²
von Sonderfläche Sportanlage § 50, Festlegung der Art der Sportanlage, Festlegung Erläuterung:
Schipiste
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **586/3 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 38 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **587/1 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 1 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

weitere Grundstück **587/2 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 39 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **618/4 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 1005 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **618/5 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 365 m²
von Freiland § 41
in
Wohngebiet § 38 (1)

weitere Grundstück **926 KG 81011 Kolsaßberg**

rund 11 m²
von Wohngebiet § 38 (1)
in
Freiland § 41

Personen, die in der Gemeinde Kolsassberg ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Kolsassberg eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Gleichzeitig wurde gemäß § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und

Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Kolsassberg unter <http://www.kolsassberg.com> abgerufen werden.

Der Bürgermeister der Gemeinde Kolsassberg

Alfred Oberdanner



<p>angeschlagen am: 14.11.2018 abzunehmen am: 14.12.2018 abgenommen am:</p>
--